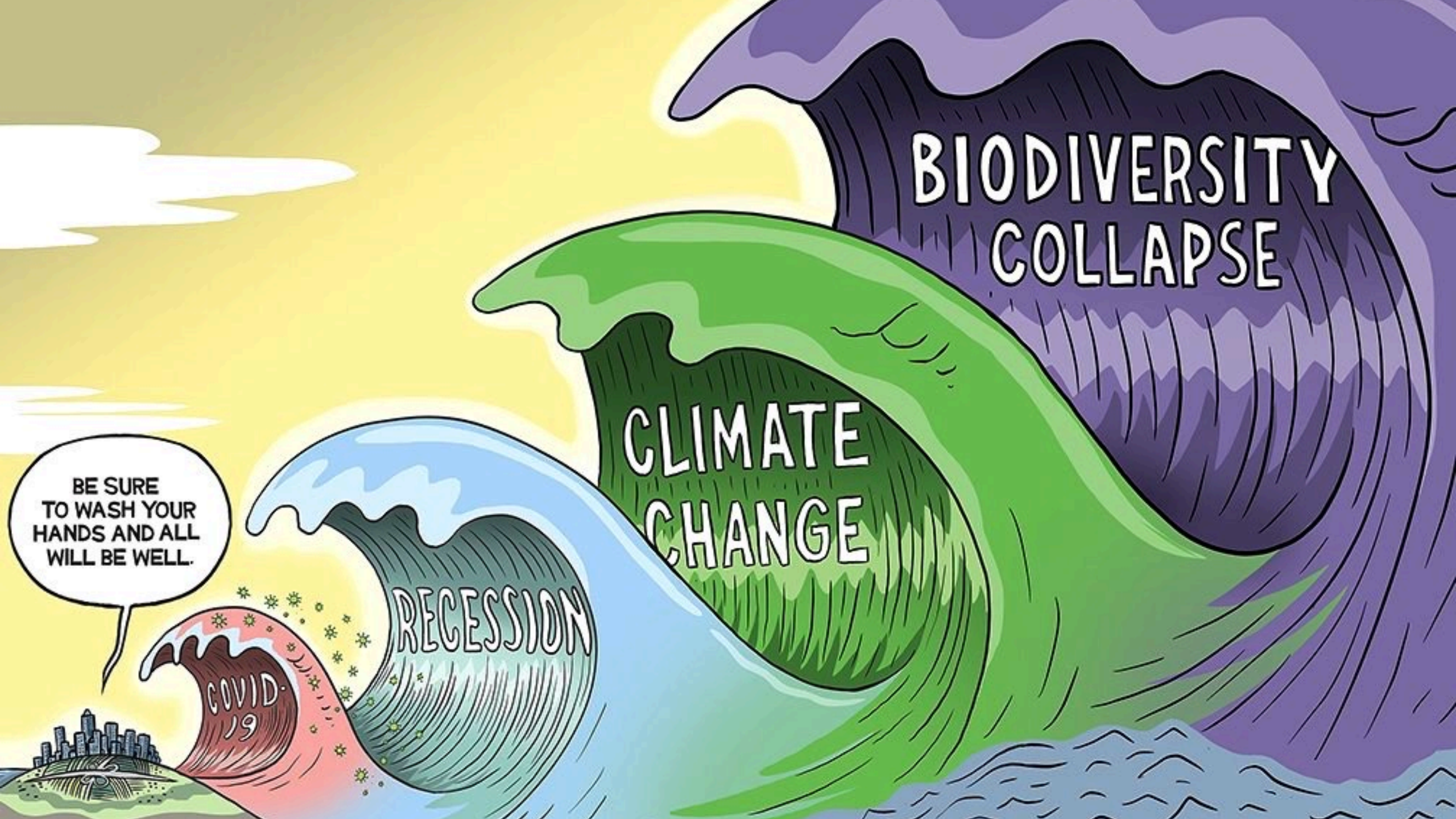


A person is performing a handstand in a lush green field during sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow. The person is wearing a light-colored top and shorts. The background shows a line of trees and a clear sky.

# NL Greenlabel

Hoe wij zijn gaan werken met NL Greenlabel





BE SURE  
TO WASH YOUR  
HANDS AND ALL  
WILL BE WELL.

COVID-  
19

RECESSION

CLIMATE  
CHANGE

BIODIVERSITY  
COLLAPSE



### 3. *Klimaatadaptatie*

Rotterdam is kwetsbaar voor de gevolgen van klimaatverandering vanwege haar ligging in de delta. De zomer van 2022 laat zien dat aanzienlijke ingrepen noodzakelijk zijn om de gevolgen van langdurige droogte en hitte, grondwatertekort, bodemdaling en hevige regenval te beperken. Hiermee wordt de overlast voor bewoners voorkomen en/of verminderd.

Dit vraagt om maatwerk. Elke wijk is anders en verschilt in kwetsbaarheid en mogelijkheden. Het uitgangspunt voor Urkersingel is het **vasthouden en afvangen van hemelwater**. De gemeentelijke richtlijn voor het bergen van hemelwater is een minimale hoogte van 50 mm water over het gehele perceeloppervlak, bijvoorbeeld via een waterbergend daklandschap of via een andere opvangvoorziening. Een ander uitgangspunt is het **voorkomen van hittestress**, gezien de gevoeligheid voor het hitte-eiland effect in dit plangebied. Daarnaast is **vergroening** en multifunctioneel gebruik van daken, gevels en binnentuin wenselijk. Dit draagt bij aan de **verkoeling en biodiversiteit in de stad**.

### 4. *Natuurinclusief bouwen*

Bij de inrichting van de stad en bij nieuwe gebiedsontwikkelingen houdt Rotterdam rekening met **flora en fauna**. Dit noemen we **natuurinclusief bouwen**. Hiermee stimuleert de Gemeente de natuurontwikkeling van de stad. Dit levert een bijdrage aan een **prettige leefomgeving**, aan de mogelijkheden voor natuurbeleving in de stad en daarmee samenhangend een bijdrage aan het **welzijn en de gezondheid van mensen**. In de Nota van Uitgangspunten staan de uitgangspunten en aandachtspunten beschreven voor natuurinclusief bouwen.

### 5. *Gezonde leefomgeving*

Voor een aantrekkelijke, leefbare en gezonde stad zijn schone lucht en een aangenaam akoestisch klimaat essentieel. Daarnaast wil de Gemeente de **sociale gezondheid en ontmoeting in de wijk stimuleren**. Verbindingen en plekken in de buitenruimte bevorderen dat mensen graag buiten zijn en gezond bewegen. In het plan zien we graag voorstellen of plekken waar mensen elkaar laagdrempelig kunnen ontmoeten. Daarnaast is het wenselijk dat er een visie is op participatie van wijk in de ontwikkeling van dit gebied.

## Ambitie Van Wijnen:

“Na de realisatie/renovatie van woningen, gebouwen en/of de openbare ruimte maken we per saldo een positieve impact. Met maatregelen op de volgende zes thema's →”

Strategische koers Van Wijnen 2023-2027 - maart 2022





Meten is  
Weten is  
verbeteren

**CSDDD**

**CSRD**



**EU Taxonomie**





**Nieuws**[Mijn nieuws](#)[Landelijk](#)**Nieuws uit de regio** [Van Wijnen Noord-Oost](#)[Van Wijnen Zuid](#)[Van Wijnen West](#)[Van Wijnen Midden](#) [Baarn](#)**Organisatie** [Onze strategische koers 2023-2027](#)[Ons verhaal](#)[Onze woningfabriek](#)[Digitale transformatie](#)[ESG \(Environment, Social, Governance\)](#)[Ondernemingsraad](#)[Stafafdelingen](#)[Corporate IT](#)[HR](#)[Juridische zaken](#)[Finance & Control](#)[Marketing & Communicatie](#)**Business unit** [Van Wijnen Components](#)[Van Wijnen Vastgoedbeheer](#)[< TERUG NAAR OVERZICHT](#) 5 258

11 april 2024

**Webinar Werken met NL Greenlabel op 23 april**

**We kijken terug op een zeer succesvolle webinar Werken met NL Greenlabel op 9 april. Vanwege het maximum aantal deelnemers van 40 konden helaas niet alle belangstellenden deelnemen. Daarom een herkansing: op dinsdag 23 april van 15.00 - 16.00 uur. Schrijf je snel in want vol = vol.**

**Waarom dit webinar?**

Ons streven naar klimaat adaptief en natuur inclusief bouwen gaat hand in hand met het creëren van buurten waarin zowel mens als natuur zich thuis voelt. Om dit streven te ondersteunen, zijn we een partnerschap aangegaan met **NL Greenlabel**. Een organisatie die zich toelegt op het bevorderen van duurzame en natuur inclusieve projecten. In dit webinar gaan we dieper in op wat dit partnership inhoudt en hoe het je werk als ontwikkelaar of manager kan verrijken. Laten we samen bouwen aan een betere toekomst, waarin een thuis is voor mens en natuur.



- Losmaken
- Dashboard
- Projecten
- Portefeuille scans



## Projecten

[Exporteer data](#)
[+ Project aanmaken](#)

1 - 5 van 5

Naam	Gebiedsoort	Status	Organisatie	Score	Acties
Victoriapark-West	Woonwijk	Data opgehaald	Van Wijnen	B	
	Woonwijk	Data opgehaald	Van Wijnen	C	
Kwilt	Bedrijventerrein	Data opgehaald	Van Wijnen	D	
Buytewech-Noord	Woonwijk	Data opgehaald	Van Wijnen	B	
Dirkzwager	Woonwijk	Data opgehaald	Van Wijnen	C	

# NL Greenlabel

Score: NL Gebiedslabel (model 2023) **B**



Excellent ← → Ondermaats

Huidig: **B**



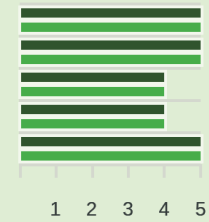
Ambitie: **B**



Bodem en waterkwaliteit



- 5.1 Grondwaterhuishouding
- 5.2 Water vasthouden
- 5.3 Waterkwaliteit oppervlaktewater
- 5.4 Bodemleven
- 5.5 Grondbalans



■ Huidig ■ Ambitie

Energie en klimaatbestendigheid

- 1.1 Hittestress - Gevoelstemperatuur
- 1.2 Wateroverlast - Gebouwen
- 1.3 Wateroverlast - Wegen
- 1.4 Benutting ruimte voor energieopwekk...



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Mens en gezondheid

- 3.1 Groenbeleving - Uitzicht op groen (3-...
- 3.2 Groenbeleving - Bladerbedekking (30-...
- 3.3 Groenbeleving - Bereikbaarheid groen...
- 3.4 Hinder - (PM2.5) Concentratie fijnstof
- 3.5 Hinder - (NO2) Concentratie stikstofox...
- 3.6 Hinder - Geluidsniveau (Lden)
- 3.7 Hinder - Relatief geluidsniveau
- 3.8 Stimuleren sociale cohesie
- 3.9 Stimuleren gezond buitenleven
- 3.10 Betrokkenheid omgeving



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Producten en materialisatie

- 6.1 Duurzaamheid toegepaste producten...



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Biodiversiteit en landschappelijke waarden

- 2.1 Vegetatieopbouw - Aandeel lage veg...
- 2.2 Vegetatieopbouw - Aandeel middelho...
- 2.3 Vegetatieopbouw - Aandeel bomen
- 2.4 Vegetatieopbouw - Aandeel oppervl...
- 2.5 Verbondenheid groenblauwe structu...
- 2.6 Natuurinclusief bouwen
- 2.7 Soorten diversiteit
- 2.8 Aansluiting lokale kwaliteiten
- 2.9 Versterken biodiversiteit (BKN)



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Mobiliteit

- 4.1 Infrastructuur voor actief vervoer en...
- 4.2 Stimuleren duurzame mobiliteit
- 4.3 Inclusieve openbare ruimte

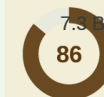


■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Uitgangspunten ontwikkeling

- 7.1 Lokale partijen
- 7.2 Afval realisatiefase
- 7.3 Bouwplaatsinrichting en (bodem)gebr...



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5

Borging

- 8.1 Beheerdoelen
- 8.2 Beheerbudget



■ Huidig ■ Ambitie

1 2 3 4 5





Haarlemmermeer



groenbeleving



vegetatie



hinder



hitte eiland



infrastructuur



wateroverlast



score

ep Omgeving

Hoofddorp Toolenburg Zuid

Map



Regel 3

Dak zonder uitzicht op

Dak met uitzicht op

Geen boom

1 boom

2 bomen

3+ bomen





Projectgebied

NL Gebiedslabel (model 2023)

Beeldverslag

Rapportages (6)

3D Model

Project bewerken



Haarlemmermeer



groenbeleving



vegetatie



hinder



hitte eiland



infrastructuur



wateroverlast



score

ep Omgeving

Hoofddorp Toolenburg Zuid

Map

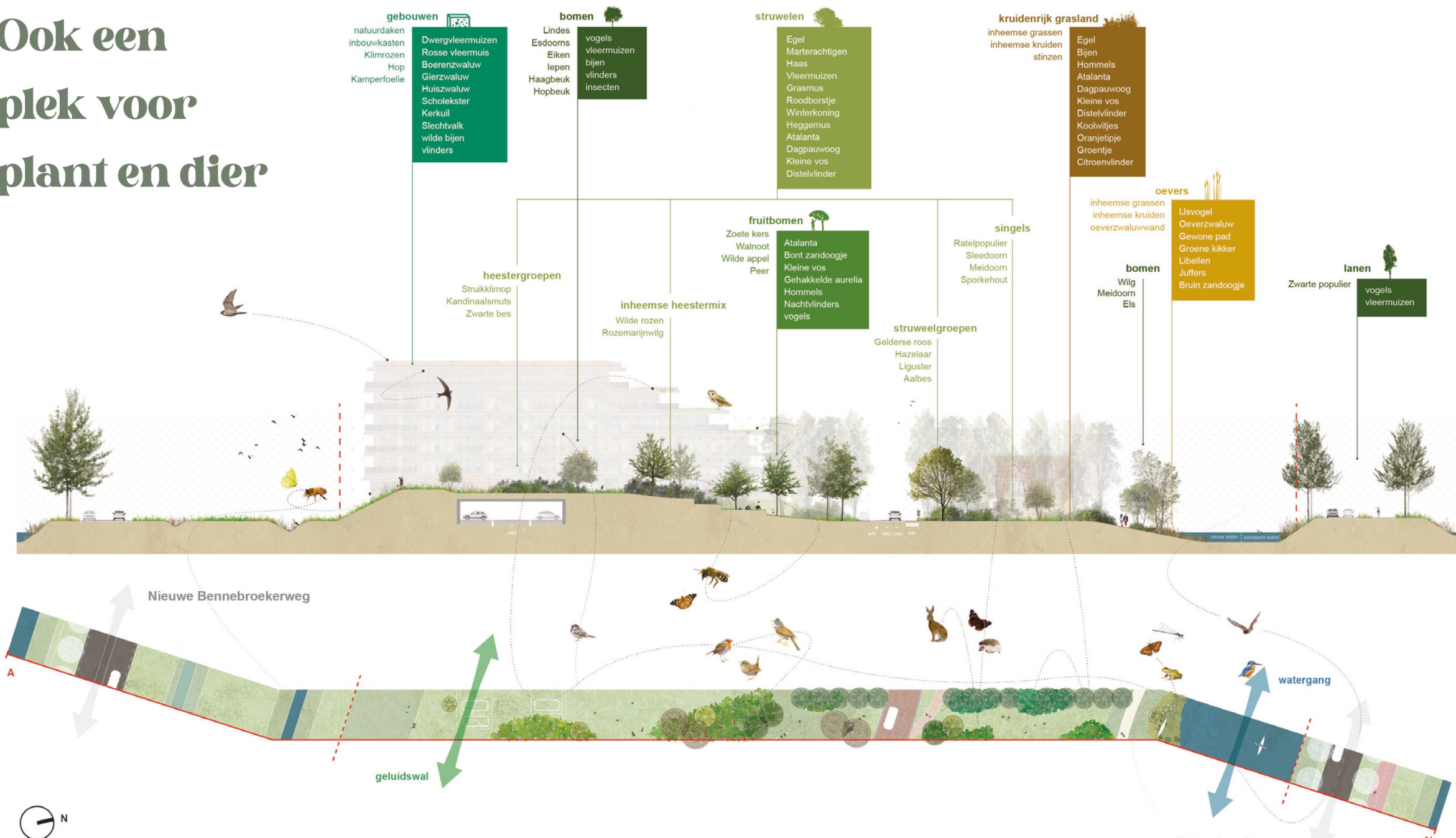


RGBA





# Ook een plek voor plant en dier









# Reactie bij een tender

## *Goed bestand tegen klimaatverandering (klimaatadaptief)*

- Een zeer complete benadering.
- Het ingediende geeft een goede beschrijving van hoe men een klimaatbestendige wijk kan inrichten. Voorbeelden van wadi's, een kolkloze wijk, aandacht voor hittestress en het streven naar Greenlabel A biedt meerwaarde.

De beoordelingscommissie geeft het bovenstaande criterium in de door u ingediende stukken 10 punten van de 10 punten.

**CSDDD**

**CSRD**



**EU Taxonomie**



**Zijn er nog vragen?**